

«Утверждаю»

И.о. начальника государственной жилищной инспекции  
Костромской области  
« 9 » 01 2024 г.

**Карта комплаенс-рисков  
государственной жилищной инспекции Костромской области на 2024-2026 годы**

| № п/п   | Административная процедура   | Риск (краткое описание)  | Причины (условия) возникновения риска   | Уровень риска |
|---|--|--|---|---------------|
| <b>1. Нарушения при осуществлении деятельности государственной жилищной инспекции Костромской области (далее – Инспекция)</b> |  |  |   |               |
| 1.1.  | Привлечение подконтрольных субъектов административной ответственности за нарушение действующего законодательства в сфере компетенции Инспекции | 1) Принятие решений, нарушающих единообразие осуществления государственного контроля (надзора) и регионального жилищного контроля (далее – жилищный надзор) в лицензионного государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионный контроль) в отношении подконтрольных субъектов; | 1) недостаточная правовая квалификация, компетенция государственных служащих Инспекции, ответственных за составление протоколов об административных правонарушениях;<br>2) неверная квалификация составов административных правонарушений;<br>3) нарушение процедуры привлечения к административной ответственности;<br>4) вынесение расматриваемым делом липом, административном правонарушении, незаконного и необоснованного | Низкий        |

|      |  |  |   |        |
|------|--|--|---|--------|
|      |  | подконтрольных субъектов к административной ответственности, способствующее препятствованию осуществления деятельности подконтрольных субъектов  | решения о привлечении к административной ответственности  |        |
| 1.2. | Проведение проверки подконтрольного субъекта с нарушением требований действующего законодательства | 1) Принятие решений, нарушающих единообразие практики осуществления жилищного надзора и лицензионного контроля;<br>2) Нарушение прав подконтрольных субъектов, предусмотренных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248), Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее – Федеральный закон № 99) | 1) недостаточная квалификация государственных гражданских служащих Инспекции, ответственных за проведение проверок;<br>2) нарушение процедуры проведения проверки, установленной Федеральным законом № 99 | Низкий |
| 1.3. | Выдача подконтрольным субъектам предписания об устранении допущенных нарушений обязательных        | 1) Принятие решений, нарушающих единообразие практики осуществления жилищного надзора и лицензионного контроля в отношении подконтрольных субъектов,<br>2) Понуждение подконтрольных субъектов к исполнению  | Недостаточная квалификация государственных гражданских служащих Инспекции, ответственных за проведение проверок   | Низкий |

|   |   |  |  |                |
|---|---|--|--|----------------|
|   | (лицензионных) требований с нарушением требований действующего законодательства | обязанностей, не возложенных на них законом  |  |                |
| 1.4.  | Подготовка ответов на обращения и юридических лиц                               | Предоставление подконтрольному субъекту доступа к информации в приоритетном порядке, принятие решений, влекущих нарушение норм антимонопольного законодательства | Недостаточный уровень внутреннего контроля   | Низкий         |
| <b>2. Нарушения при разработке нормативных правовых актов</b> |   |  |  |                |
| 2.1.  | Разработка нормативно-правовых актов в сфере деятельности Инспекции             | 1. Разработка нормативных правовых актов в сфере деятельности Инспекции, содержащих положения, влекущие нарушения антимонопольного законодательства              | 1) недостаточный уровень внутреннего контроля;<br>2) недостаточная координация процесса со стороны руководства;<br>3) недостаточный уровень правовой экспертизы и оценки регулирующего воздействия нормативных правовых актов;<br>4) поручения вышестоящего руководства;<br>5) длительная процедура согласования нормативных правовых актов с заинтересованными органами | Незначительный |
| <b>3. Нарушения при предоставлении государственных услуг</b>  |   |  |  |                |
| 3.1.  | Предоставление государственной услуги по выдаче                                 | Необоснованное препятствование осуществлению деятельности субъектами хозяйствующими  | 1) неполная либо искаженная информация от заявителя при подаче заявления о выдаче лицензии;  | Низкий         |